

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.**

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКСПЕРТ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика			0710001	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		По ОКПО	12345678
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	2320244666
Единица измерения: тыс. руб.			по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	354057, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Севастопольская, д.25, оф.11		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
			по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г. ¹	На 31 декабря 2018 г. ²	На 31 декабря 2017 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67	85	47
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	4 685	4 324	3 426
	БАЛАНС	1600	4 752	4 409	3 473
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	3 109	4 115	2 747
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	14
	Кредиторская задолженность	1520	1 643	294	712
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	4 752	4 409	3 473

Руководитель _____ Вихляев Е.П.
(подпись) (расшифровка подписи)

"18" марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2019 г.**

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКСПЕРТ"	Дата (число, месяц, год)	Коды	
		По ОКПО	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	12345678	2320244666
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2019 г. ¹	На 2018 г. ²
	Выручка ⁷	2110	16 371	12 270
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(14 754)	(8 091)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	36	-
	Прочие расходы	2350	(133)	(140)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(491)	(327)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 029	3 712

Руководитель _____ Вихляев Е.П.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.